

**Протокол  
единой комиссии**

г.Буй Костромская обл.

Дата, проведения заседания: 07 сентября 2022 года

Место проведения заседания: г.Буй, ул. Октябрьской революции, 1/1, каб.10

Время проведения заседания: 14-30 по московскому времени.

Организатор: комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Буйского муниципального района Костромской области

Единая комиссия, в составе присутствующих:

1	Председатель комиссии – Осипова Анна Владимировна, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Буйского муниципального района Костромской области, секретарь комиссии	
2	Заместитель председателя комиссии – Дружинина Наталия Викторовна, начальник отдела земельных ресурсов-зам.председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Буйского муниципального района Костромской области	
3	Члены комиссии	Шорохова Елена Алексеевна, главный бухгалтер администрации Буйского муниципального района
4		Смирнова Ирина Владимировна, заведующий сектором по юридическим вопросам администрации Буйского муниципального района
5		Бойцова Елена Михайловна, начальник отдела по экономическому развитию района администрации Буйского муниципального района Костромской области
6	Секретарь комиссии – Савина Елена Николаевна, старший инженер – экономист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Буйского муниципального района Костромской области	

Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение заявок по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме ( извещение SBR012-2208050038).

2. Рассмотрение заявок по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (извещение SBR012-2208050036).

3. Рассмотрение заявок по аукциону в электронной форме открытого по форме подачи заявок и по составу участников по продаже муниципального имущества (извещение SBR012-2208050083).

**Единой комиссией установлено:**

1.Информация с электронной площадки о поступивших заявках:

**Сведения о процедуре**

Тип процедуры	Публичное предложение
Номер извещения	SBR012-2208050038
Наименование процедуры	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме

**Лот и заявки**

Лот	
Номер лота	1

## Лот и заявки

Наименование лота	Объект незавершенного строительства, наименование: клуб-столовая, площадь застройки 978,8 кв. м., кадастровый номер: 44:25:050101:300 с земельным участком, площадь 5000 кв.м.; адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Костромская область, Буйский район, пгт. Чистые Боры, Промзона-2, д.2; кадастровый номер 44:25:050101:14.
Начальная цена	707000.00
Количество заявок	5

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
3945	4414014284	Общество с ограниченной ответственностью "Беркана"	25.08.2022 09:41	Подана	141400.00
2697	4401149929	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГИСТРАЛЬ СТ"	30.08.2022 12:23	Подана	141400.00
923	523501484570	Репин Алексей Александрович	30.08.2022 14:32	Подана	141400.00
4403	4401098336	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТРАНС"	30.08.2022 14:46	Подана	141400.00
2640	521901842466	Степанов Сергей Андреевич	30.08.2022 14:54	Подана	141400.00

Отозванных заявок нет.

Претендентами представлены документы:

Наименование участника	Общество с ограниченной ответственностью "Беркана"
Номер заявки	3945
Дата подачи заявки	25.08.2022 09:41
Заявка на участие по форме Организатора процедуры	Заявка Приложение 1.PDF 25.08.2022
Требуемые документы	документы Буй.zip 25.08.2022 в т.ч.:
	Выписка.zip 23.08.2022
	учредительские.zip 23.08.2022
	Полномочия.zip 23.08.2022
	Доверенность Креков А.А..zip 23.08.2022

Наименование участника	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГИСТРАЛЬ СТ"
Номер заявки	2697
Дата подачи заявки	30.08.2022 12:23
Заявка на участие по форме Организатора процедуры	Заявка Буй МГ 1.pdf 30.08.2022
Требуемые документы	ИНН Магистраль СТ.pdf 06.06.2022
	ОГРН Магистраль СТ.pdf 06.06.2022
	Устав Магистраль СТ.pdf 06.06.2022
	Выписка ЕГРЮЛ МГ.pdf 30.08.2022
	Декларация отсутствия доли РФ МГ.pdf 30.08.2022
	Полномочия Магистраль СТ.zip 30.08.2022
	Опись Буй МГ 1.pdf 30.08.2022
Наименование участника	Репин Алексей Александрович
Номер заявки	923
Дата подачи заявки	30.08.2022 14:32
Заявка на участие по форме Организатора процедуры	Заявка А. А. Репин.pdf 30.08.2022
Требуемые документы	Опись А. А. Репин.pdf 30.08.2022
	Свидетельство ИНН Репин А.А..pdf 30.08.2022
	Паспорт А. А. Репин.pdf 30.08.2022
Наименование участника	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТРАНС"
Номер заявки	4403
Дата подачи заявки	30.08.2022 14:46

Заявка на участие по форме Организатора процедуры	Заявка СТ Клуб.pdf 30.08.2022
Требуемые документы	Опись СТ Клуб.pdf 30.08.2022
	ИНН.pdf 30.08.2022
	Св-во ОГРН и последние изменения.pdf 30.08.2022
	Выписка ЕГРЮЛ СТ.pdf 30.08.2022
	Устав.pdf 30.08.2022
	Декларация отсутствия доли РФ СТ.pdf 30.08.2022
	Полномочия 2021.zip 30.08.2022
Наименование участника	Степанов Сергей Андреевич
Номер заявки	2640
Дата подачи заявки	30.08.2022 14:54
Заявка на участие по форме Организатора процедуры	Заявка С. А. Степанов.pdf 30.08.2022
Требуемые документы	Опись С. А. Степанов.pdf 30.08.2022
	Паспорт С. А. Степанов.pdf 30.08.2022

Представлены документы в соответствии с документацией о продаже: ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГИСТРАЛЬ СТ" (№ заявки 2697), ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТРАНС" (№ заявки 4403), Репиным Алексеем Александровичем (№ заявки 923), Степановым Сергеем Андреевичем (№ заявки 2640).

Претендентом Обществом с ограниченной ответственностью "Беркана" (заявка № 3945) не представлены: документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом), опись документов. Доверенность от 01.08.2022 года на представление интересов Общества на УТП ЗАО «Сбербанк – АСТ» содержит опечатку в наименовании организации.

Поступление задатка подтверждено по всем претендентам.

2. Информация с электронной площадки о поступивших заявках:

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Публичное предложение
Номер извещения	SBR012-2208050036
Наименование процедуры	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме

Лот и заявки

Лот

Номер лота	1
Наименование лота	Объект незавершенного строительства, площадь застройки 747,6 кв. м., кадастровый номер: 44:25:050101:302 с земельным участком Костромская область, Буйский район, пгт. Чистые Боры, Промзона-2, д.5; кадастровый номер 44:25:050101:12.
Начальная цена	510000.00
Количество заявок	4

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
1379	4414014284	Общество с ограниченной ответственностью "Беркана"	25.08.2022 09:49	Подана	102000.00
2543	4401149929	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГИСТРАЛЬ СТ"	30.08.2022 12:32	Подана	102000.00
1891	4401098336	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТРАНС"	30.08.2022 14:49	Подана	102000.00
1235	440200387351	ШИРЯЕВ ЕВГЕНИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	30.08.2022 19:58	Подана	102000.00

Отозванных заявок нет.

Претендентами представлены документы:

Наименование участника	Общество с ограниченной ответственностью "Беркана"
Номер заявки	1379
Дата подачи заявки	25.08.2022 09:49
Заявка на участие по форме Организатора процедуры	Приложение1.PDF 25.08.2022
Требуемые документы	документы буй.zip 25.08.2022 в т.ч.
	Выписка.zip 23.08.2022

	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">учредительские.zip 23.08.2022</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">Полномочия.zip 23.08.2022</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Доверенность Креков А.А..zip 23.08.2022</div>
Наименование участника	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГИСТРАЛЬ СТ"
Номер заявки	2543
Дата подачи заявки	30.08.2022 12:32
Заявка на участие по форме Организатора процедуры	Заявка Буй МГ 2.pdf 30.08.2022
Требуемые документы	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">Опись Буй МГ 2.pdf 30.08.2022</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">ИНН Магистраль СТ.pdf 06.06.2022</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">ОГРН Магистраль СТ.pdf 06.06.2022</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">Устав Магистраль СТ.pdf 06.06.2022</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">Выписка ЕГРЮЛ МГ.pdf 30.08.2022</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">Декларация отсутствия доли РФ МГ.pdf 30.08.2022</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Полномочия Магистраль СТ.zip 30.08.2022</div>
Наименование участника	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТРАНС"
Номер заявки	1891
Дата подачи заявки	30.08.2022 14:49
Заявка на участие по форме Организатора процедуры	Заявка СТ Общ.pdf 30.08.2022
Требуемые документы	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-bottom: 2px;">Опись СТ Общ.pdf 30.08.2022</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ИНН.pdf</div>

	30.08.2022
	Св-во ОГРН и последние изменения.pdf 30.08.2022
	Устав.pdf 30.08.2022
	Выписка ЕГРЮЛ СТ.pdf 30.08.2022
	Декларация отсутствия доли РФ СТ.pdf 30.08.2022
	Полномочия 2021.zip 30.08.2022
Наименование участника	ШИРЯЕВ ЕВГЕНИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ
Номер заявки	1235
Дата подачи заявки	30.08.2022 19:57
Заявка на участие по форме Организатора процедуры	Заявка.pdf 30.08.2022
Требуемые документы	ИНН Ширяев.pdf 30.08.2022
	паспорт Ширяев.pdf 30.08.2022

Представлены документы в соответствии с документацией о продаже: ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГИСТРАЛЬ СТ" (заявка №2543), ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТРАНС" (заявка №1891).

Обществом с ограниченной ответственностью "Беркана" (заявка № 1379) не представлены: документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом), опись документов. Доверенность от 01.08.2022 года на представление интересов Общества на УТП ЗАО «Сбербанк – АСТ» содержит опечатку в наименовании организации.

Ширяевым Евгением Владимировичем (заявка № 1235) не представлена опись документов. Поступление задатка подтверждено по всем претендентам.

### 3. Информация с электронной площадки о поступивших заявках:

Сведения о процедуре	
Тип процедуры	Аукцион (приватизация)
Номер извещения	SBR012-2208050083
Наименование процедуры	ПРОДАЖА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА БУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ НА АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

## Лот и заявки

## Лот

Номер лота	1
Наименование лота	административное здание, кадастровый номер 44:25:030305:94, местоположение: Костромская область, Буйский район, г.Буй, ул. Мая, д.35 с земельным участком, кадастровый номер: 44:25:030305:7
Начальная цена	2618000.00
Количество заявок	0

Отозванных заявок нет. Поступления задатков нет.

По итогам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов претендентов и установления факта поступления задатка

*Единая комиссия решила:*

**По первому вопросу:**

Признать участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (извещение № SBR012-2208050038): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГИСТРАЛЬ СТ" (№ заявки 2697), ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТРАНС" (№ заявки 4403), Репина Алексея Александровича (№ заявки 923), Степанова Сергея Андреевича (№ заявки 2640).

Отказать в допуске к участию в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (извещение № SBR012-2208050038) Обществу с ограниченной ответственностью "Беркана" (заявка № 3945). Основание отказа: представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

**По второму вопросу:**

Признать участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (извещение № SBR012-2208050036): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАГИСТРАЛЬ СТ" (заявка №2543), ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТРАНС" (заявка №1891).

Отказать в допуске к участию в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (извещение № SBR012-2208050036):

- Обществу с ограниченной ответственностью "Беркана" (заявка № 1379), основание отказа: представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества;

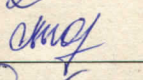
- Ширяеву Евгению Владимировичу (заявка № 1235), основание отказа: представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

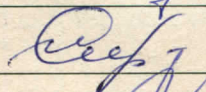
**По третьему вопросу:**

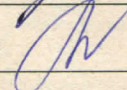
Признать аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме открытый по форме подачи заявок и по составу участников (извещение SBR012-2208050083) несостоявшимся. Провести продажу вышеназванного муниципального имущества посредством публичного предложения.


 \_\_\_\_\_ А.В.Осипова

 \_\_\_\_\_ Н.В.Дружинина

 \_\_\_\_\_ Е.А.Шорохова

 \_\_\_\_\_ И.В.Смирнова

 \_\_\_\_\_ Е.М.Бойцова

 \_\_\_\_\_ Секретарь \_\_\_\_\_ Е.Н.Савина